

## PRODAJA, ZEMLJIŠTE SA STAMBENIM PROJEKTOM, NOVIGRAD,

### Novigrad, Haus



Pogled iz dvorišta

#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjуре Deželicia 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	PRODAJA, ZEMLJIŠTE SA STAMBENIM PROJEKTOM, NOVIGRAD
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	316 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1000 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	8
Preis:	245,000.00 €
Erstellt:	17.08.2023

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

### Standort

Land:	Croatia
-------	---------

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Novigrad  
Siedlung: Antenal  
Postleitzahl: 52466

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4  
Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

**PRODAJA, ZEMLJIŠTE SA STAMBENIM PROJEKTOM , NOVIGRAD**  
Prodajemo zemljište s građevinskom dozvolom za stambenu zgradu s dva dvoetažna stana i dva bazena. Zemljište veličine 1000 m<sup>2</sup> okruženo je prekrasnim maslinikom. Stanovi su veličine 158 m<sup>2</sup> i sastoje se od ulaza, kotlovnice, kupaone dnevnog boravka s blagovaonom te izlazom na prekrasnu natkrivenu terasu s bazenom i ljetnom kuhinjom u prizemlju te tri spavaće sobe s tri kupaone na katu. Svakom stanu pripadaju dva natkrivena parkirna mjesta. Cijena 245.000 EURA ID KOD AGENCIJE: 4288

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 512546  
Agency ref id: 4288