

## Bilice/Apartmanska kuća sa lijepo uređenom okućnicom, Bilice, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Primošten Immobilien  
E-Mail: [info@primosten-immobilien.com](mailto:info@primosten-immobilien.com)  
Vorname: Primošten  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Primošten nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling  
Zusätzliche E-Mail-Adresse: [info@primosten-immobilien.com](mailto:info@primosten-immobilien.com)  
Website: <https://www.primosten-immobilien.com>  
Land: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Primošten  
City area: Primošten  
Postleitzahl: 22202  
Adresse: Kamenar 14  
Mobile: +385(0)98 386376 +385(0)95 383 6721  
Phone: +385(0)22 571 863  
Über uns: Mit unternehmerischen Wurzeln in Deutschland; und seit 2001 in Primosten ansässig. 'Primosten Immobilien' ist ein Familienunternehmen, das stolz darauf ist, Teil der örtlichen Gemeinde zu sein. Mit einer nachgewiesenen Erfolgsbilanz arrangieren wir erfolgreich Immobilien an der kroatischen Küste, indem wir langfristige Beziehungen zu Kunden aufbauen, die es uns ermöglichen, eine personalisierte, klare und überlegte Immobilienberatung in allen Bereichen von Immobilien in den Schlüsselmärkten bereitzustellen. Unsere lizenzierten und flexiblen Immobilienmakler sprechen

fließend Deutsch, Englisch und Kroatisch, um Sie vor Ort mit fachkundigen und global detaillierten Informationen zu versorgen.

Primosten Immobilien GmbH:  
Ihr Investitionspartner für Immobilien in Kroatien  
Betrachten Sie 'Primosten Immobilien', Ihren Investmentpartner, wenn es um den Verkauf von Immobilien in Dalmatien geht. Seit 2001 in Primosten (Mitteldalmatien) ansässig und mit einem seriösen Hintergrund, haben wir uns verpflichtet, all unseren Kunden ein professionelles Immobilienerlebnis zu bieten und sind stets bemüht, die Art und Weise zu verbessern, in der wir das Primosten Immobilienerlebnis bieten. Hier bei Primosten haben wir eine Reihe von ethischen Grundsätzen, zu denen wir uneingeschränkt stehen – Transparenz, Fairness und Vertrauen, und wir schätzen das Vertrauen, das unsere Kunden in uns setzen.  
Wir bauen langfristige, fruchtbare Beziehungen zu unseren Partnern auf, da wir im Umgang mit unseren Kunden einen persönlichen Ansatz verfolgen, der uns ein detailliertes Verständnis darüber vermittelt, wie wir sie mit ihrem perfekten Eigentum verbinden können.

Wir bieten unseren Kunden folgende Dienstleistungen an:

Beratung: Genaue und aktualisierte Marktinformationen, auf denen Ihre Entscheidungen basieren  
 Lokale Experten und global informierte Beratung  
 Umfassendes Leistungsspektrum: von der Auswahl der Immobilie bis zum Kundendienst

Reg No.: 77/2012

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Bilice/Apartmanska kuća sa lijepo uređenom okućnicom  
 Immobilie zur: Verkauf  
 Haustyp: freistehend  
 Quadratfuß: 300 m<sup>2</sup>  
 Grundstücksgröße: 650 m<sup>2</sup>  
 Stockwerke: 2  
 Schlafzimmer: 6  
 Badezimmer: 3  
 Preis: 480,000.00 €  
 Erstellt: 29.03.2024

### Zustand

Zustand: In sehr guter Form  
 Baujahr: 2016

### Standort

Land: Croatia  
 Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija  
 Stadt: Bilice

### Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
 Bescheinigung: ja  
 Prüfbescheinigung: ja

### Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Kabelfernsehen, Klimaanlage, Strom, Abwasser  
 Energieeffizienz: Nein  
 Garten Merkmale: Gartenhaus, Grill

Zugang mit Fahrzeug: Auto, Lastwagen

## Heizung

Heizungsart: Klimaanlage



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Posredujemo u prodaji apartmanske kuće u Bilicama, 350m od mora. U blizini mjesta Bilice nalazi se Nacionalni park Krka i grad Šibenik. Ova apartmanska kuća se prostire na 3 etaže. Svaka od etaža se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka sa izlazom na terasu i pogledom na more. Okućnica je ograđena, lijepo uređena te uključuje dvorište i mediteranski vrt sa voćkama. U vrtu se nalazi i kućica u kojoj je moguće skladištiti alat. U dvorištu je moguće napraviti i bazen. Ova apartmanska kuća nalazi se na odličnoj lokaciji za stanovanje i odmor u mirnom prirodnom okruženju, ali se može koristiti i za turistički najam tijekom ljeta stoga je odlična investicijska nekretnina. Prostorije u kući su klimatizirane, a kuća posjeduje i solar za vodu. Za sve dodatne informacije kontaktirajte nas putem maila ili telefona i zakažite obilazak. CIJENA: 480.000,00 EUR

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 512621

Agency ref id: 512621

Kontakt Telefon: +385 (98) 188-5245