

Stan u novogradnji blizu mora, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Unikat Immobilien
Vorname: Unikat
Nachname: Immobilien
Firmenname: UNIKAT IMMOBILIEN
ISTRIEN d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://unikat-immobilien.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842
Über uns: Unsere Immobilienagentur mit

langjähriger Erfahrung ist hauptsächlich an der Westküste Istriens tätig. Außer einem klassischen Immobilienangebot (Häuser, Villen, Wohnungen, Appartements, Grundstücke), können Sie bei uns auch ein großes Angebot an schlüsselfertigen Bauprojekten finden.

Wir bieten: Vermittlung beim Immobilienkauf- und -verkauf, schlüsselfertige Bauprojekte und Begleitung dieser Projekte, Einholung der Kategorisierung für die Vermietung Ihrer Immobilie, Übertragung der Zähler nach einem Immobilienkauf auf den neuen Eigentümer.

Über unsere Geschäftspartner bieten wir an: Erstellung von Kaufverträgen, Vorverträgen, Übersetzung dieser Verträge in Ihre Landessprache,

Steuerberatung und
Buchhaltung.

Durch unsere außerordentlichen Sprachkenntnisse (Deutsch Muttersprache, Kroatisch und Englisch fließend in Wort und Schrift) können wir Sie verständlich und detailliert beraten; profitieren Sie von unserer Erfahrung auf dem istrischen Immobilienmarkt und im Bauwesen.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Stan u novogradnji blizu mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	86 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	12 m ²
Preis:	409,000.00 €
Erstellt:	30.10.2023

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

Wohnung in einem neuen Wohnhaus nur 2 km vom Meer und dem Zentrum von Poreč entfernt. Sie besteht aus Flur, Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, zwei Schlafzimmern und zwei Bädern, was eine Nettowohnfläche von 64 m² ergibt. Der Balkon hat eine Fläche von 12 m² und die Wohnung verfügt außerdem über einen 10 m² großen Abstellraum im Untergeschoss des Gebäudes sowie über zwei Parkplätze. Die Wohnung ist mit Fußbodenheizung und Klimaanlage zum Heizen und Kühlen ausgestattet. Sie wird möbliert verkauft. ID CODE: 317

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 512659

Agency ref id: 317