

OPATIJA, stan od 244 m2 u austrougarskoj vili drugi red do mora, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien
E-Mail: info@smart-invest.hr
Vorname: Smart
Nachname: Invest Immobilien
Firmenname: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is woorking on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

Allgemein

Titel:	OPATIJA, stan od 244 m2 u austrougarskoj vili drugi red do mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	244 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	1,300,000.00 €
Erstellt:	18.08.2023

Zustand

Baujahr:	1820
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>OPATIJA, Zum Verkauf steht eine geräumige Wohnung in einer wunderschönen österreichisch-ungarischen Villa in außergewöhnlicher Lage – 2. Linie zum Meer! Die von einem großen Garten mit hundertjährigen Pinien und Palmen umgebene Villa besteht aus nur zwei Wohnungen. Es ist völlig vor neugierigen Blicken geschützt und nur 50 m vom Meer entfernt Die Wohnung von 244,02 m² liegt im Erdgeschoss und verfügt über einen separaten Eingang. Es besteht aus drei Schlafzimmern, Balkon, Wohnzimmer, Küche mit Esszimmer mit Zugang zu einer Terrasse von 16 m². Im Keller der Wohnung, der über eine Innentreppe erreichbar ist, befinden sich drei Räume – Waschküche und Heizraum sowie ein ehemaliger Wassertank, der in eine schöne Taverne für Zusammenkünfte mit Familie und Freunden umgewandelt werden kann. Eine echte Rarität auf dem Markt! Für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin rufen Sie an: +385/99/320-0008 ID CODE: 12528</p>
----------------------------	--

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	512719
Agency ref id:	12528