

Umag, okolica! Moderna vila sa pogledom na more!, Umag, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Umag, okolica! Moderna vila sa pogledom na more!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 210 m²
Grundstücksgröße: 350 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 4
Preis: 900,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Umag
Siedlung: Umag

Postleitzahl: 52470

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Raum Umag Nur wenige Autominuten von der Stadt Umag entfernt, nur 500 m vom Meer entfernt, befindet sich diese wunderschöne moderne Villa mit einem außergewöhnlichen Blick auf das Meer! Die Gesamtfläche der Villa beträgt 210 m² und erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich ein Wohnzimmer mit offener Küche und Esszimmer, 2 Schlafzimmer, ein Technikraum und ein Badezimmer. Vom Wohnzimmer aus gibt es eine überdachte Terrasse, von der aus Sie Zugang zu einem wunderschön angelegten Garten mit moderner Beleuchtung und Bewässerung haben, in dem sich ein Swimmingpool und eine Liegewiese befinden. Der erste Stock ist über eine interne Holzterrasse erreichbar, wo sich ein Badezimmer und drei Schlafzimmer befinden, von denen zwei über ein eigenes Badezimmer und Zugang zu einer großen Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer verfügen. Das Haus wurde mit hochwertigen Materialien gebaut und verfügt über Fußbodenheizung und Klimaanlage in jedem Raum. Es verfügt über 3 Parkplätze. Aufgrund seiner Lage und hervorragenden Ausstattung ist dieses Haus eine ausgezeichnete Investition für diejenigen, die eine moderne Immobilie in Meeresnähe für touristische Zwecke oder als ganzjährigen Wohnsitz suchen. Nur 5 Autominuten entfernt liegen das Zentrum von Umag, das Meer und wunderschöne Strände, verschiedene Qualitätsrestaurants, Cafés, Promenaden, Radwege, Geschäfte und verschiedene andere notwendige Annehmlichkeiten. ID CODE: 1027-554

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 512948

Agency ref id: 1027-554

Kontakt Telefon: +38552210824