

Poreč, okolica dvosoban stan na prvom katu!, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica dvosoban stan na prvom katu!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 57 m²
Stock: 1
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 249,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1980



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Poreč, Umgebung Zwei-Zimmer-Wohnung im ersten Stock! In einem kleinen Fischerdorf in der Nähe der Stadt Poreč steht eine Wohnung im ersten Stock zum Verkauf, die nur 400 m von den ersten schönen Stränden entfernt liegt. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines Wohnhauses und hat eine Fläche von 57,50 m². Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle mit Flur, einem Wohnzimmer mit Esszimmer, einer separaten Küche, zwei Schlafzimmern, eines davon mit eigener überdachter Terrasse mit Blick in die Natur, und einem Badezimmer. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf eine überdachte Terrasse mit Blick auf die Altstadt. Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum im Keller von 4,52 m², einen Holzlagerraum außerhalb des Gebäudes und die Wohnung verfügt über einen Teil des Gartens zur Nutzung. Parkplätze stehen vor dem Gebäude zur Verfügung und im Sommer erhalten Sie eine Plakette, mit der Mieter kostenlos parken können. Die Beheizung der Wohnung erfolgt über eine Klimaanlage und Elektropaneele, die Wohnung verfügt jedoch über einen Kamin im Wohnzimmer und es besteht die Möglichkeit, einen Holz- oder Pelletofen zu installieren. Die Wohnung ist komplett möbliert und ausgestattet und wird als solche verkauft. Die Wohnung ist zweistöckig und alle Papiere sind in Ordnung. Aufgrund seiner Lage und Ausstattung ist diese Immobilie eine ideale Investition für das Familienleben sowie für eine touristische Vermietung oder einen Urlaub.
ID CODE: 1022-644

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 512949
Agency ref id: 1022-644