

Eksklusivno, Pula, Roh Bau kuća s panoramskim pogledom na more, Vodnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Diamond Realestate
Vorname:	Agencija
Nachname:	Diamond Realestate
Firmenname:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Postleitzahl:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Über uns:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Eksklusivno, Pula, Roh Bau kuća s panoramskim pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	220 m ²
Grundstücksgröße:	601 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	5
Preis:	440,000.00 €
Erstellt:	16.04.2024

Zustand

Baujahr:	2022
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Vodnjan

Siedlung: Galižana
Postleitzahl: 52215



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Exklusiv, Pula, Galižana, Exklusiv nur in unserem Sale. In einer ruhigen Straße in Galižana befindet sich ein Haus mit Baubeginn von ca. 220 m² – ein Haus ohne Innenausstattung, aber mit abgeschlossenem Außenbau (ROH BAU). Darüber hinaus umfasst der Bau eines Schwimmbades, mit dem bereits begonnen wurde. Neben der Nähe zu wichtigen Einrichtungen bietet das Haus einen herrlichen Panoramablick auf das Meer und die Brijuni-Inseln. Das Haus verfügt über ein Erdgeschoss und ein Obergeschoss mit insgesamt 5 Zimmern und Bädern, sowie zwei separaten Toiletten für Gäste. Vom Wohnzimmer aus gibt es einen Ausgang auf eine große Terrasse, von der aus Sie direkt zum Pool gelangen. Jedes Wohnzimmer ist von großen Balkonwänden umschlossen, was eine zusätzliche Beleuchtung des Hauses ermöglicht. Das Obergeschoss ist über eine Innentreppe erreichbar. Eine Treppe führt zum Flur, der mit 3 Schlafzimmern und einem Wohnzimmer verbunden ist. Besonders attraktiv ist, dass das Haus im ersten Stock auch über zwei Terrassen mit herrlichem Blick auf das Meer verfügt. Diese Immobilie hat großes Potenzial, ein perfektes Zuhause zu werden, das nach Ihren eigenen Wünschen dekoriert wird, oder als Investition zur Vermietung an Touristen. ID CODE: 1035-39

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 513243
Agency ref id: 1035-39