

## Pula, Luksuzni stan u centru grada, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Pula, Luksuzni stan u centru grada  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 50 m<sup>2</sup>  
Stock: 2  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 250,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 1968

#### Standort

Land: Croatia



Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Centar  
Postleitzahl: 52100

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Pula, Zentrum Die Zweizimmerwohnung befindet sich im zweiten Stock im Zentrum von Pula. Das Besondere an dieser Wohnung ist die Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen wie Geschäften, Restaurants, kulturellen Sehenswürdigkeiten und öffentlichen Verkehrsmitteln, die diese Lage äußerst praktisch und für einen urbanen Lebensstil geeignet macht. Die 50 m<sup>2</sup> große Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer, einem Esszimmer, einer Küche, einem Badezimmer und zwei Schlafzimmern. Diese Immobilie ist luxuriös und mit viel Liebe zum Detail eingerichtet. Zusätzlich zur Wohnung steht dem Eigentümer auch ein großer Abstellraum im Keller des Gebäudes zur Verfügung. Die Wohnung wird mit Klimaanlage beheizt. Die Lage der Wohnung selbst, die hervorragende Anbindung an die Autobahn und den Flughafen sowie die Nähe zum Meer und anderen Annehmlichkeiten machen diese Wohnung zu einer idealen Investition für das Familienleben oder die Investition in eine touristische Vermietung. ID CODE: 1035-38

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 513245  
Agency ref id: 1035-38