

## Kompleks zemljišta sa mogućnošću gradnje!, Vodnjan, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Bagi Immobilien  
Vorname: Agencija  
Nachname: Bagi Immobilien  
Firmenname: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Adresse: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Über uns: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Komplex zemljišta sa mogućnošću gradnje!  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Landwirtschaftliche Flächen  
Quadratfuß: 21989 m<sup>2</sup>  
Preis: 220,000.00 €  
Erstellt: 25.06.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Vodnjan  
Siedlung: Vodnjan  
Postleitzahl: 52215



#### Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Zum Verkauf steht ein landwirtschaftlicher Grundstückskomplex mit einer Bescheinigung über die Möglichkeit, eine Baugenehmigung für den Bau eines Wohn- und Gewerbegebäudes im Verhältnis 1 - 2 zu erhalten, was bedeuten würde, dass der überwiegende Teil den gewerblichen Teil erfüllen muss Gebäude und dem kleineren Wohnteil. Vor dem Kauf sind Beratungen mit dem interessierten Käufer und der zuständigen Person in der Stadt Vodnjan gewährleistet. Der Komplex besteht aus mehreren verbundenen Partikeln, die ein Ganzes mit einer Fläche von 21989 m2 bilden. Eine sehr interessante Gelegenheit für jemanden, der Ruhe in der Natur mit der Möglichkeit zum Bauen und der Möglichkeit zur Landwirtschaft sucht. Das Anwesen liegt nicht weit von der Stadt Vodnjan entfernt. Interessierte Kunden werden gebeten, uns unter +385 99 844 0297 zu kontaktieren ID CODE: 3224

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 513624

Agency ref id: 3224