

Poreč, okolica, dvosoban stan na prvom katu 2 km od mora!, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Diamond Realestate
Vorname:	Agencija
Nachname:	Diamond Realestate
Firmenname:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Postleitzahl:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Über uns:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Poreč, okolica, dvosoban stan na prvom katu 2 km od mora!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	73 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	255,000.00 €
Erstellt:	16.04.2024

Zustand

Baujahr:	2023
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč, Umgebung, Zweizimmerwohnung im ersten Stock, 2 km vom Meer entfernt! In der Nähe von Poreč, in einem kleinen, ruhigen Ort 2 km vom Meer und 6 km von der Stadt Poreč entfernt, steht diese attraktive Wohnung im ersten Stock mit Meerblick zum Verkauf! Alle lebensnotwendigen Einrichtungen wie Schule, Kindergarten, Apotheke, Post, Restaurants, Geschäfte, Klinik sind nur wenige Autominuten von der Immobilie entfernt. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines Wohnhauses und hat eine Fläche von 73 m². Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, eines davon mit eigenem Bad und einem weiteren Badezimmer. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf eine großzügige überdachte Terrasse von 11,12 m² mit Blick auf das Meer. An der Außenseite der Wohnung befindet sich ein Abstellraum. In der gesamten Wohnung wird es eine elektrische Fußbodenheizung und im Wohnzimmer eine Klimaanlage geben. Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze vor dem Gebäude, die Eigentum der Wohnung sind. Baubeginn ist im Oktober 2023, die Fertigstellung wird für Ende 2024 erwartet. Die Immobilie ist in das Mehrwertsteuersystem einbezogen, daher wird der Preis mit Mehrwertsteuer angezeigt. ID CODE: 1022-653

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 513649
Agency ref id: 1022-653