

## Građevinsko zemljište Građevinsko i poljoprivredno zemljište, Juršići, Svetvinčenat, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Građevinsko zemljište Građevinsko i poljoprivredno zemljište, Juršići  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Preis: 176,000.00 €  
Erstellt: 23.08.2023

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt:

Svetvinčenat



## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Juršići, Baugebiet der Gemeinde Svetvinčenat (7 km von Vodnjan, 18 km vom Zentrum von Pula entfernt) mit Baugenehmigung und genehmigtem Projekt für ein Wohngebäude - ein Einfamilienhaus, (4 -Stern-Ferienvilla) mit Außenpool, auf 7744 m<sup>2</sup> (658 m<sup>2</sup> Baufläche), auf 3 Seiten von Natur umgeben. Die Fundamente wurden errichtet und die Nebenkosten bezahlt. Die Bruttobaufläche des Hauptprojekts beträgt 270 m<sup>2</sup>: freistehendes Gebäude, Erdgeschoss + 1. Stock und ein Außenschwimmbad mit einer Fläche von 32 m<sup>2</sup>. Ruhige Umgebung in der Natur mit ein paar Ferienhäusern. Das Grundstück ist auf 3 Seiten von Natur umgeben und ist das letzte Baugrundstück in einer Reihe. Perfekt für ein Einfamilienhaus oder eine Ferienvilla. Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98420885 Email: azra@almadominvest.com

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 513714

Agency ref id: 15994