

## OTOK KRK - Luksuzni apartman s bazenom prvi red do mora, Punat,

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OTOK KRK - Luksuzni apartman s bazenom prvi red do mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	129 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	787,500.00 €
Erstellt:	09.11.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024



### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Punat
Siedlung:	Stara Baška
Postleitzahl:	51521

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	INSEL KRK - Luxusapartment mit Pool, erste Reihe zum Meer Dieses einzigartige Apartment mit Pool befindet sich im Erdgeschoss eines wunderschönen Gebäudes, erste Reihe zum Meer. Es besteht aus einem Badezimmer, einer Toilette, einem Hauptschlafzimmer mit Badezimmer und Kleiderschrank, zwei weiteren Schlafzimmern und einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer, von dem aus man durch eine große Glaswand auf ein
----------------------------	---

schönes und schönes Wohnzimmer gelangt Große Terrasse mit Pool, wo Sie den Panoramablick genießen können. Blick auf das Meer und die Inseln. Die Gesamtfläche der Wohnfläche beträgt ca. 104 m<sup>2</sup>, während die Terrasse mit Umgebung 129,5 m<sup>2</sup> groß ist. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz. Die Gesamtfläche des Innen- und Außenbereichs beträgt ca. 246 m<sup>2</sup>. Die Fertigstellung des Gebäudes ist für Ende 2024 geplant. Dies ist eine einzigartige Gelegenheit, eine Immobilie auf der Insel Krk zu kaufen, die eine besondere Lage, erste Reihe zum Meer und eine schöne architektonische Lösung vereint. Durch den Kauf dieser Immobilie erwerben Sie ein Objekt, dessen Wert immer hoch sein wird, da es auf der Insel Krk nur sehr wenige solcher Immobilien gibt. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet  
ID CODE: 23558

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 513742

Agency ref id: 23558

Kontakt Telefon: +385 91 480 8808