

PRIMOŠTEN- Kamena kuća blizu mora u staroj jezgri, Primošten, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	PRIMOŠTEN- Kamena kuća blizu mora u staroj jezgri
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	130 m ²
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	250,000.00 €
Erstellt:	11.08.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Primošten
Siedlung:	Primošten
Postleitzahl:	22202

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	PRIMOŠTEN – Steinhaus in der Nähe des Meeres in der Altstadt Zum Verkauf steht ein altes Steinhaus im Herzen von Primošten, bekannt für sein malerisches historisches Zentrum, auf einer kleinen Halbinsel, Babić-Wein, Weinbergen und einem der schönsten Strände in Kroatien. Diese Antiquität liegt nur 50 m vom Meer und dem Strand entfernt im Herzen der Altstadt. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss, zwei Etagen und einem hohen Dachgeschoss. Es gibt zwei Zufahrten von der unteren und oberen Gasse. Wenn wir also von der unteren Seite schauen, gibt es einen kleinen Innenhof, was eine Seltenheit ist, von dem aus man einen Raum von ca. 40m ² betritt, neben dem sich ein zusätzlicher Raum von 4m ² befindet. Von der Oberseite des Hauses gelangt man in einen separaten Teil, der
----------------------------	---

von alten Trennwänden befreit wurde, so dass der Raum nach Wunsch des Investors in ein Studio-Apartment mit Terrasse von ca. 6m2 umgestaltet oder mit der Oberseite verbunden werden kann Etagen zu einem schönen Ferienhaus. Im Haus wurden neue Zwischengeschosskonstruktionen und ein Dach errichtet. Derzeit gibt es keine derartigen Immobilien auf dem Markt, daher handelt es sich um eine Empfehlung des Maklers. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet und fügen Sie Folgendes ein: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 23593

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 513942

Agency ref id: 23593