

## Rovinj, stan na mirnoj i traženoj lokaciji u Rovinju, Rovinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Rovinj, stan na mirnoj i traženoj lokaciji u Rovinju  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 85 m<sup>2</sup>  
Stock: 2  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 470,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2011

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinj  
Postleitzahl: 52210

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Rovinj, Rovinj ist mehr als nur eine Stadt - es ist ein Lebensstil, der mediterrane Schönheit, reiche Geschichte und modernen Komfort vereint. Dieses Reiseziel bietet eine unglaubliche Mischung aus bunten Straßen, ruhigen Stränden und exquisiter Küche und schafft so die perfekte Umgebung für Entspannung und Genuss. Diese Wohnung befindet sich in einem der begehrtesten Viertel der Stadt im zweiten Stock eines Wohngebäudes, das im Jahr 2011 erbaut wurde, und bietet eine Kombination aus Eleganz und Praktikabilität. Beim Betreten der Wohnung empfängt Sie eine geräumige Eingangshalle, die Sie durch jeden sorgfältig gestalteten Raum führt. Das Wohnzimmer ist mit einer modern ausgestatteten Küche und einem Essbereich verbunden und schafft so einen fließenden Raum für Familienerlebnisse und Zusammenkünfte. Eine der herausragenden Eigenschaften dieser Wohnung ist der Blick vom Balkon, wo Sie sich nach einem anstrengenden Arbeitstag entspannen können. Zusätzlich gewährleisten zwei geräumige Schlafzimmer und ein zeitgemäß gestaltetes Badezimmer Komfort und Privatsphäre für Sie. Neben den Innenräumen bietet diese Wohnung zusätzliche Annehmlichkeiten wie einen Außenparkplatz, während ein Garagenplatz und ein Lagerraum sich im Keller befinden und so die Organisation Ihres Platzes erleichtern. Wenn Sie bereit sind, einen Schritt in Richtung Leben in diesem mediterranen Paradies zu unternehmen, warten Sie nicht! Diese Gelegenheit ist selten und einzigartig. Kontaktieren Sie uns noch heute, um Ihnen mehr Informationen zur Verfügung zu stellen, alle Ihre Fragen zu beantworten und eine Besichtigung der Wohnung zu arrangieren. Ihr neues Zuhause in Rovinj erwartet Sie. ID CODE: 1018-1023

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 514015

Agency ref id: 1018-1023

Kontakt Telefon: +38552210824