

STAN 5, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ČIOVO, 75 m2, 3-SOBAN, Okrug, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling
Vorname: Agencija
Nachname: Starling
Firmenname: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	STAN 5, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ČIOVO, 75 m2, 3-SOBAN
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	75 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Terrasse:	95 m ²
Preis:	500,000.00 €
Erstellt:	25.08.2023

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Okrug
Siedlung: Okrug Gornji
Postleitzahl: 21223

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 1
Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ČIOVO, OKRUG GORNJI, 76 m2, 3-SOBAN Prodaje se penthouse, trosobni stan površine 76 m2 na drugom katu zgrade bez lifta. Zgrada će biti izgrađena u četvrtom kvartalu 2024. godine, ima ukupno 2 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice s wc-om i hodnika na jednoj etaži i krovne terase površine 95 m2 u drugoj etaži. Neto površina samog stana je 55,2 m2, a ukupna površina s krovnom terasom je neto površina 76 m2 (ukupna brutto površina ove nekretnine je 150 m2) Mikrolokacija je idealna, južne orijentacije s pogledom na more i otok Šoltu. More se nalazi na 150 m zračne udaljenosti i na 200 m cestovne udaljenosti. Kupci imaju mogućnost odabira interijera u vidu odabira keramike, sanitarija, sobnih vrata te boje zidova. Postoji mogućnost nadoplate za podno grijanje kao i za namještanje apartmana u cijelosti. Jedno vanjsko parkirno mjesto je uključeno u cijenu, a garažno mjesto se dodatno plaća 20.000 EUR. Orijentacija: istok-jug Grijanje: klima uređaj Parking: 1 parkirno mjesto Cijena: 500.000 eura ID KOD AGENCIJE: 4314

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 514058
Agency ref id: 4314