

VOLOSKO - OPATIJA, stan s velikom terasom u staroj vili, 50 m do mora!!, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien
E-Mail: info@smart-invest.hr
Vorname: Smart
Nachname: Invest Immobilien
Firmenname: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

Allgemein

Titel:	VOLOSKO - OPATIJA, stan s velikom terasom u staroj vili, 50 m do mora!!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	114 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Terrasse:	30 m ²
Preis:	650,000.00 €
Erstellt:	28.08.2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Volosko
Postleitzahl:	51410

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>OPATIJA - VOLOSKO, zum Verkauf steht eine geräumige Wohnung in einer historischen Villa im Herzen von Volosko, nur 50 Meter vom kristallklaren Meer und der Promenade Lungomare entfernt! Die Wohnung mit einer Gesamtnettofläche von 114,80 m² liegt im Hochparterre und besteht aus einem Eingang, einem Flur, einer Küche, drei großen Räumen, die viel Raum für die Gestaltung nach Ihren Wünschen bieten, und einem Badezimmer. Zur Wohnung gehört außerdem eine schöne Terrasse von ca. 30 m² mit teilweise Meerblick – ein idealer Ort zum Entspannen und geselligen Beisammensein. Und im Keller der Villa steht Ihnen ein Holzschuppen von ca. 12 m² – zusätzlicher Stauraum, der in eine charmante Taverne umgewandelt werden kann. Obwohl die Wohnung renovierungsbedürftig ist, bietet sich Ihnen hier die einmalige Gelegenheit, sie an Ihre Wünsche und Bedürfnisse anzupassen und Ihr eigenes Paradies am Meer zu schaffen. Egal, ob Sie es als dauerhaftes Zuhause, als Sommerurlaub oder als Investition mit hohem Potenzial nutzen möchten, diese Gelegenheit sollten Sie sich nicht entgehen lassen. Standort: Die Wohnung liegt im Herzen von Volosko, einem kleinen Fischerort, der für seine authentische Atmosphäre und seinen besonderen Charme bekannt ist. Nur 50 Meter vom Meer entfernt ermöglicht Ihnen dieses Apartment, jeden Tag die Vorzüge der Meeresküste zu genießen – Spaziergänge am Meer entlang der berühmten Promenade Lungomare, Schwimmen oder einfach nur Entspannen beim Rauschen der Wellen. In der Nähe</p>
----------------------------	--

gibt es Restaurants mit einem erstklassigen gastronomischen Angebot, Cafés,
Geschäfte und alles, was Sie für ein angenehmes Leben oder einen angenehmen
Urlaub benötigen. Für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin rufen
Sie an: +385/99/320-0008 ID CODE: 14328

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 514269

Agency ref id: 14328