

## Poreč, okolica, stan u prizemlju sa vrtom!, Poreč, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Poreč, okolica, stan u prizemlju sa vrtom!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 53 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 208,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2023



#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Poreč  
Siedlung: Poreč  
Postleitzahl: 52440

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Poreč, Umgebung, Erdgeschosswohnung mit Garten! Dieses Wohngebäude mit insgesamt neun Wohnungen liegt nur 7 km von den Stränden und der Stadt Poreč entfernt. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und besteht aus einem Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Bad, zwei Schlafzimmern, zwei Parkplätzen und einem Garten von 40 m<sup>2</sup>. Aufgrund der Bauqualität und der Dicke der Dämmung wird die Wohnung über Klimaanlage in jedem Raum beheizt und das Badezimmer verfügt über eine Fußbodenheizung. Jede Wohnung verfügt über eine Sicherheitstür. Die Wohnung verfügt über einen 40 m<sup>2</sup> großen Garten und zwei Parkplätze. Lebensinhalte wie ein Geschäft, Gastronomie, Schule, Kindergarten, Kinderkrippe, Kinderparks und ruhige Spazierwege befinden sich im Dorf selbst. Diese Immobilie ist eine ideale Investition für das Familienleben. ID CODE: 1031-639

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 514308  
Agency ref id: 1031-639