

ISTRA, RABAC OKOLICA, ZEMLJIŠTE S GRAĐ. DOZVOLOM ZA POSEBNU MODERNU VILU BLIZU MORA!, Labin, Land



Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien
E-Mail: info@smart-invest.hr
Vorname: Smart
Nachname: Invest Immobilien
Firmenname: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is woorking on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

Allgemein

Titel:	ISTRA, RABAC OKOLICA, ZEMLJIŠTE S GRAĐ. DOZVOLOM ZA POSEBNU MODERNU VILU BLIZU MORA!
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	1650 m ²
Preis:	235,000.00 €
Erstellt:	31.08.2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Rabac
Postleitzahl:	52220



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>RABAC, LABIN Hochmodernes Projekt für eine Villa mit Swimmingpool auf einem großzügigen Grundstück von 1650 m², nur 2 km vom Meer entfernt, mit Meerblick. Lage an der Ostküste Istriens, ca. 13 km von der Stadt Labin, 50 km von Pula und dem Flughafen sowie von Opatija entfernt. In unmittelbarer Nähe befindet sich der Parkplatz und der Hafen von Tunarica (2 km). Für eine großzügige Villa, ein einstöckiges Haus mit vier Schlafzimmern, mit einer Bruttofläche von 330 m² wurde eine Baugenehmigung erteilt. Die Gebühren sind bezahlt und der Bau kann beginnen. Die Zufahrt erfolgt direkt über die asphaltierte Ortsstraße, Wasser und Strom sind auf dem Grundstück vorhanden. Eine ausgezeichnete Lage sowohl für ein Ferienhaus als auch zum Wohnen. Ruhige und entspannende Lage. Freier Blick auf das Meer, nah am Meer. Eigentum ordentlich, keine Belastungen. Es wird von einer juristischen Person verkauft, der Preis gilt für juristische Personen, und wenn der Käufer eine natürliche Person ist, wird dem Preis Mehrwertsteuer hinzugefügt. Für weitere Informationen und eine Tour rufen Sie +385/99/320-0011 an ID CODE: 14336</p>
----------------------------	--

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	514865
Agency ref id:	14336