

Vinkuran stan 51m2, 2ss+db, 200m od plaže za kupanje !!!, Medulin, Wohnung**Verkäuferinformationen**

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli, Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Vinkuran stan 51m2, 2ss+db, 200m od plaže za kupanje !!!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	51 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Terrasse:	10 m <sup>2</sup>
Preis:	173,000.00 €
Erstellt:	30.06.2024

### Zustand

Neubau:	ja
---------	----

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Vinkuran
Postleitzahl:	52203

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht eine schöne Wohnung in Vinkuran mit einer Gesamtfläche von 51m<sup>2</sup>. Sie befindet sich im 1. Stock eines kleineren Wohnhauses mit nur 6 Wohneinheiten. Die Wohnung verfügt über eine hervorragende Aufteilung mit zwei Schlafzimmern, einem größeren Badezimmer, einer Küche und einem Wohnzimmer sowie einer geschlossenen Terrasse und einem Abstellraum in der Wohnung. Die Wohnung verfügt außerdem über einen Parkplatz vor dem Gebäude. Die Heizung erfolgt über Klimaanlage und Wandheizkörper. Die komplette Möblierung verbleibt in der Wohnung. Der Preis ist FEST!!! ID CODE: IST-0535

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 514889  
Agency ref id: IST-0535  
Kontakt Telefon: 0913314002