

Pula, Luksuzan Penthouse na odličnoj lokaciji!, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Pula, Luksuzan Penthouse na odličnoj lokaciji!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 142 m²
Stock: 1
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Preis: 464,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia



Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Centar
Postleitzahl: 52100

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Pula Dieses attraktive Penthouse befindet sich in hervorragender Lage mit hervorragender Verkehrsanbindung. Nur fünf Minuten vom Stadtzentrum, der Autobahn und dem Flughafen entfernt ermöglicht es einen schnellen Zugang zu wichtigen Zielen. Für Meeresliebhaber sind die ersten Strände nur 10 Autominuten entfernt, während der Šijanska-Wald, der sich ideal für Ausflüge in die Natur eignet, nur wenige Gehminuten entfernt ist. Das Penthouse umfasst eine Nettogröße von 120m². Es besteht aus 3 Schlafzimmern im rechten Teil, eines davon ist das Hauptschlafzimmer mit Zugang zur Terrasse. Darüber hinaus gibt es ein Badezimmer und ein Gäste-WC. Im rechten Teil, in einem großen offenen Raum, gibt es eine Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer mit einer großen Glaswand, die zur Terrasse führt, wo sich die Sommerküche befindet. Das Besondere an dieser Terrasse ist ihre Größe von 57m². Darüber hinaus verfügt das Penthouse auch über einen Abstellraum im Keller und zwei großzügige Garagenplätze. Dieses einzigartige Penthouse bietet eine hervorragende Gelegenheit für ein qualitativ hochwertiges Familienleben und stellt gleichzeitig eine attraktive Investition dar. Seine außergewöhnliche Lage vereint Alltagstauglichkeit und eine Portion Ruhe zum Ausruhen und Entspannen perfekt und die sorgfältig konzipierte Aufteilung der Wohnung sowie die Gestaltung mit Zusatzeinrichtungen machen sie zu einer besonderen Immobilie auf dem Markt. ID CODE: 1037-75

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 514897
Agency ref id: 1037-75