

## Pula, odličan novi stan blizu centra!, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Pula, odličan novi stan blizu centra!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 61 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 197,200.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2023



#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Centar  
Postleitzahl: 52100

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Pula WOHNUNG B2 Diese Wohnung befindet sich an einem Ort mit hervorragender Verkehrsanbindung. Es ist 5 Minuten vom Stadtzentrum sowie von der Autobahn und dem Flughafen entfernt. Die ersten Strände sind nur eine 10-minütige Autofahrt entfernt und für die natürliche Umgebung ist Šijanska šuma nur wenige Gehminuten vom Apartment entfernt. Alle wesentlichen Inhalte sind einfach und schnell verfügbar. - Die Wohnung ist 62m<sup>2</sup> groß und besteht aus einem Vorraum, einem Badezimmer und einem geräumigen Schlafzimmer. Auf der rechten Seite gibt es eine offene Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer, die zu einer Terrasse führen, die zum Entspannen einlädt. Im Erdgeschoss des Gebäudes befindet sich ein Abstellraum und davor befindet sich ein markierter Parkplatz. Diese Wohnung ist eine ausgezeichnete Wahl für das Familienleben, aber auch eine Investition. Lage Ideal gelegen für den täglichen Bedarf, aber dennoch genügend Ruhe für Ruhe und Entspannung. ID CODE: 1037-74

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 514898  
Agency ref id: 1037-74