

Prodaja četverosoban stan 96.34m2 Sarajevo Tower, Novo Sarajevo, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Hadis Kadić
Vorname: Hadis
Nachname: Kadić
Firmenname: Stanpromet d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.stanpromet.ba>
Land: Bosnia and Herzegovina
Region: Kanton Sarajevo
City: Novo Sarajevo
Postleitzahl: 71000
Adresse: Grbavicka, 8b
Mobile: 062830830
Phone: 033842555
Über uns: Agencija Stanpromet
registrovana je za obavljanje
posredovanja u procesu
kupovine, prodaje i najma
nekretnina.
Višegodišnje iskustvo dokazuje
da smo pouzdan partner kojem
su povjerenje i zadovoljstvo
klijenata najveća inspiracija da
budemo još bolji. Poslovanje
zasnivamo na načelima
transparentnosti,
profesionalizma i stručnosti.
Agencija Stanpromet pruža
slijedeće usluge posredovanja u
procesu:

Iznajmljivanja,
Kupovine i
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od
malobrojnih agencija koja nudi
uslugu direktnog otkupa
nekretnina.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Prodaja četverosoban stan 96.34m2 Sarajevo Tower
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	96 m ²
Stock:	22
Stockwerke:	25
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	5 m ²
Preis:	221,660.00 €
Erstellt:	17.11.2023

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

Standort

Land:	Bosnia and Herzegovina
Staat / Region / Provinz:	Kanton Sarajevo
Stadt:	Novo Sarajevo
Postleitzahl:	71000



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----

Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Frachtaufzug:	ja

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Die Immobilienagentur Stanpromet.ba wählt aus ihrem Angebot zum Verkauf eine Vierzimmerwohnung im 22. Stock des Sarajevo Tower an einem äußerst attraktiven Standort in der Kolodvorska-Straße in der Gemeinde Novo Sarajevo aus. Die 96,34 m² große Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer und einem Esszimmer, drei Schlafzimmern, einem Flur, einer Küche, einem Badezimmer, einer Toilette und einer Loggia. Die Wohnung ist neu und sofort bezugsfertig. Die Ausrichtung der Wohnung ist SÜDWESTEN und bietet Blick auf die Hauptstraße. Die Beheizung der Wohnungen erfolgt über eine zentrale Stadtheizung mit eigenem Kalorimeter. Was dieses außergewöhnliche Gebäude schmückt, sind 26 Stockwerke mit 8 Hochgeschwindigkeitsaufzügen. Das Gebäude selbst verfügt</p>
----------------------------	--

über Zimmerei, Keramik, Installationen und Aufzüge von höchster Qualität – Kone. Auf den ersten drei Etagen befinden sich ein großes Einkaufszentrum und Tiefgaragenplätze innerhalb des Gebäudes. Es fallen 5 % Umsatzsteuer an. Nur 2 Minuten vom Gebäude entfernt befinden sich öffentliche Verkehrsmittel und die Hauptstraße, Restaurants, Geschäfte, Banken, Postämter, Schulen und Krankenhäuser sowie viele andere Einrichtungen, die für das Funktionieren einer modernen Stadtfamilie notwendig sind. Für alle Informationen rufen Sie Ihren Immobilienmakler an! Zertifizierter Makler Haris Kadić Stanpromet.ba - Immobilienagentur Maklerregistrierungsnummer 001/2022! Grbavička 8b, 71000 Sarajevo +387 62 801 801 agencija@stanpromet.ba ID CODE: 502300

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 514917

Agency ref id: 502300