

## Peroj duplex kuća 200m2 ,4SS+DB ,Pogled more !, Vodnjan, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima  
raspolazemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Peroj duplex kuća 200m2 ,4SS+DB ,Pogled more !
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	200 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	260 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Preis:	275,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Vodnjan
Siedlung:	Peroj
Postleitzahl:	52215

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Ein wunderschönes Maisonette-Haus in ruhiger Lage, nur 500 m vom Strand zum Schwimmen entfernt. Gesamtfläche 200 m<sup>2</sup>. Keller, Erdgeschoss und erster Stock mit einem Swimmingpool vor dem Gebäude. Im Keller befinden sich zwei Räume, einer größer mit Toilette und das andere ist kleiner und verfügt über ein Badezimmer und sie verfügen über Strom und Wasser. Das Erdgeschoss besteht aus einer größeren Küche und einem Wohnzimmer mit Esszimmer und Ausgang zu einer überdachten Terrasse, einem Schlafzimmer mit eigenem Bad und WC. Im ersten Stock Es gibt zwei Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad und einem Balkon mit schöner Aussicht. auf das Meer. Das Haus steht in der Roh-Bau-Phase mit Schreinerei und Strom und Wasser zum Verkauf. Von der Terrasse aus hat man auch einen Blick auf das Meer Erdgeschoss des Gebäudes. ID CODE: IST-0537

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 515056

Agency ref id: IST-0537