

## Poreč, okolica, dvosoban stan na prvom katu u mirnom mjestu!, Poreč,

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Diamond Realestate
Vorname:	Agencija
Nachname:	Diamond Realestate
Firmenname:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Postleitzahl:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Über uns:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

#### Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Poreč, okolica, dvosoban stan na prvom katu u mirnom mjestu!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	69 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	214,000.00 €
Erstellt:	16.04.2024

### Zustand

Baujahr:	2023
----------	------



### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Poreč  
Siedlung: Poreč  
Postleitzahl: 52440

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Poreč, Umgebung, Zweizimmerwohnung im ersten Stock an einem ruhigen Ort! In einem ruhigen Teil der Vororte der Stadt Poreč, nur 10 km vom Zentrum und den Stränden entfernt, befindet sich ein Wohngebäude mit insgesamt fünf Wohnungen. Diese Zweizimmerwohnung im ersten Stock hat insgesamt 69 m<sup>2</sup> und besteht aus einem Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Bad, zwei Schlafzimmern und einem Parkplatz. Die Beheizung der Wohnung erfolgt mittels Klimaanlage, die auch zur Kühlung dienen, sowie einer elektrischen Fußbodenheizung. Der Parkplatz befindet sich vor dem Gebäude. Der Ort ist ruhig und das Wohngebäude liegt am Rande der Bauzone. Es liegt ganz in der Nähe der Autobahnausfahrt. In der Nähe gibt es Restaurants, eine Café-Bar, eine Schule, einen Kindergarten, eine Kirche und einen Naturpark. Diese Immobilie ist eine ideale Investition für ein friedliches Leben inmitten der Schönheit der Natur. ID CODE: 1031-662

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 515064  
Agency ref id: 1031-662