

## TISNO, kuća za rekonstrukciju, strogi centar, 30 m od mora, Tisno, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Fidius Broker  
E-Mail: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Vorname: Fidius  
Nachname: Broker  
Firmenname: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://fidiusbroker.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Postleitzahl: 22211  
Adresse: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
Über uns: Die lizenzierte Agentur Fidius Broker mit dem Sitz in Vodice, die Adresse Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, beschäftigt sich mit der Vermittlung beim Kauf und Verkauf der Immobilien und Boote.

Die Agentur wurde 2004 gegründet und arbeitet überwiegend im Gebiet von Vodice, Srma, Tribunj und in der Umgebung, genauso wie in anderen Orten in der Šibenik – Knin Gespanschaft.

Wenn Sie über den Kauf oder den Verkauf des Hauses, der Wohnung/des Apartments, des Baugrundstücks, des landwirtschaftlichen Grundstücks, des Grundstücks für einen anderen Zweck oder des Geschäftsraums nachdenken, kontaktieren Sie uns mit Vertrauen.

Wenn Sie auch ein Boot, bzw. ein Segelboot, ein Motorboot, eine Yacht oder einen Katamaran kaufen oder verkaufen möchten, sind Sie an der richtigen Adresse. Wir werden Ihnen helfen, Ihre Entscheidung zu treffen und Sie leicht durch die ganze Kauf- und Verkaufsprozedur leiten.

Unser Wunsch ist, unseren Klienten eine qualitative und faire Dienstleistung anzubieten, was uns unsere langjährige Erfahrung ermöglicht, genauso wie in der Immobilienwelt, als auch in der Bootswelt, im nautischen Tourismus und im Tourismus im allgemeinen.

Wir arbeiten zusammen mit den Experten im Bereich Jura, Architektur, Bauwesen, Versicherung, genauso wie im Bereich der Instandhaltung der Boote.

Wenn Sie etwas suchen, was wir momentan in unserem Angebot auf Webseiten nicht haben, kontaktieren Sie uns auf jeden Fall; wir werden Ihnen gern helfen.

Reg No.: 36/2009

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	TISNO, kuća za rekonstrukciju, strogi centar, 30 m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	160 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	6

Badezimmer: 2  
Preis: 199,000.00 €  
Erstellt: 18.07.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija  
Stadt: Tisno  
Siedlung: Tisno  
Postleitzahl: 22240



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: TISNO - Zum Verkauf steht ein altes Reihenhaus aus Stein, mitten im Zentrum von Tisno, nur 30 m vom Meer entfernt! Das Haus soll komplett renoviert werden. Großes Potenzial für zukünftige Investitionen in die touristische Vermietung, aber es ist auch ideal für das ganzjährige Wohnen. Das Familienhaus besteht aus Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss mit Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer und Tisno. Nach dem aktuellen Grundriss befinden sich im Erdgeschoss ein Badezimmer, vier Zimmer und eine Küche. Die Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich das Wohnzimmer, weitere Schlafzimmer und ein Ausgang zum Dachboden mit Terrasse befinden. Jede Etage hat eine Fläche von 80 m<sup>2</sup>. Der Parkplatz liegt auf einem öffentlichen Gelände. Das Besondere an dieser Immobilie ist ihre hervorragende Lage, ein ruhiger Teil und mitten im Stadtzentrum. Es sind nur wenige Gehminuten zu Restaurants, Cafés, Märkten und dem Schiffshafen. Die Eigentumsdokumentation ist in Ordnung. Der Preis beträgt: 199.000 € + Provision Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns per E-Mail oder Telefon. ID CODE: H-126-T

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 515226  
Agency ref id: H-126-T