

## Grđevinko zemljište na odličnoj lokaciji u Taru, Tar, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner  
Vorname: Agencija  
Nachname: Europartner  
Firmenname: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
Zusätzliche: office@europartner.hr  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Aktienkapital: 20.000,00 HRK  
Das zuständige Gericht:  
Handelsgericht Pazin

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Građevinko zemljište na odličnoj lokaciji u Taru
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	3177 m <sup>2</sup>
Preis:	596,000.00 €
Erstellt:	04.09.2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija

Stadt: Tar  
Postleitzahl: 52465



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Ursprünglich zwei Siedlungen, Tar-Torre und Vabriga-Abrega, sind heute ein Ort, der durch die Hauptstraße zwischen Poreč und Novigrad-Cittanova geteilt wird. Dieser Ort ist gleichzeitig die Heimat von Fischern und Bauern, Olivenbauern. Ein Ort alter Bräuche und Traditionen. Die alten Kerne von Tara und Vabriga sind an ihren Steinhäusern mit begrünten Innenhöfen zu erkennen, die historische Geschichten und gelegentlich eine Scheune verbergen, und ihre Tavernen locken mit ihren Kaminen. Die Wirtschaft von Tara-Vabriga hängt hauptsächlich mit dem Tourismus zusammen, sowohl mit der Vermietung von Privatunterkünften als auch mit dem 3 km entfernten Touristendorf Lanterna. Angeln und Catering sind ebenfalls weit verbreitete Aktivitäten. Da in Tar ein wachsendes Interesse am Bau von Häusern und Wohnungen besteht, bieten wir dieses Baugrundstück in ausgezeichneter Lage an. Das Grundstück hat eine Größe von 3.177 m<sup>2</sup>, ist normal groß und nur 2 km vom Meer entfernt. Die Zufahrtsstraße ist markiert. Wasser und Strom befinden sich in der Nähe des Grundstücks. Auf dem Grundstück gibt es mehrere Baumöglichkeiten. Für weitere Informationen können Sie uns gerne kontaktieren. Immobilien ID: D-097 Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 515409  
Agency ref id: D-097  
Kontakt Telefon: +385 (91) 268-2467