

## KOSTRENA - Stan u novogradnji na izvrsnoj lokaciji blizu mora!, Kostrena, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	KOSTRENA - Stan u novogradnji na izvrsnoj lokaciji blizu mora!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	125 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	1.00 €
Erstellt:	30.06.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Kostrena
Siedlung:	



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

KOSTRENA - Wohnung in einem Neubau Kostrena, im elitären Teil, der als Allee der Reichen bekannt ist, in der Nähe der Lungo Mare-Promenade, eine Wohnung von 126m<sup>2</sup> zu verkaufen, die sich in einer neuen Stadtvilla mit erstklassiger Konstruktion, Design und Ausstattung befindet. Es besteht aus einer Eingangshalle, drei Schlafzimmern, von denen eines ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Speisekammer (Wäscherei), Bad, Küche mit Essbereich und einem geräumigen Wohnzimmer mit Zugang zu einem Balkon von 14m<sup>2</sup> und einem Garten von 70m<sup>2</sup> ist. Die Wohnung verfügt über zwei Parkplätze, einer davon im Freien und einer in der Garage im Keller (Holzschuppen). Heizung durch Wärmepumpen, Fußbodenheizung, hochwertige Aluminiumtischlerei, hochwertige Sanitärkeramik. Attraktive Lage, ruhige und angenehme Lage, in der Nähe verschiedener Einrichtungen für Lebensqualität, Schule, Kindergarten, Meer, Strände, Promenade ... Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/](http://www.dux-nekretnine.hr/) Allgemeine Geschäftsbedingungen ID CODE: 23888

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 515523

Agency ref id: 23888