

POREČ, kuća sa 3 stana, tavernom, vrtom i pogledom na more, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien
E-Mail: info@smart-invest.hr
Vorname: Smart
Nachname: Invest Immobilien
Firmenname: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	POREČ, kuća sa 3 stana, tavernom, vrtom i pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	440 m ²
Grundstücksgröße:	1429 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	3
Preis:	1,000,000.00 €
Erstellt:	05.09.2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>POREČ Zum Verkauf steht ein 440 m² großes Familienhaus mit 3 Zweizimmerwohnungen, einer Werkstatt, einer Taverne und einem Garten auf einem 1429 m² großen Grundstück in Poreč, ca. 900 m vom Meer und ca. 4 km vom Stadtzentrum entfernt. Es liegt neben der Straße, in einer Bauzone und kann in ein Haus für touristische Investitionen (Villa mit Pool oder Apartments) oder für geschäftliche und touristische Zwecke (z. B. Zahnklinik) umgewandelt werden. Im Haupthaus gibt es drei Zweizimmerwohnungen (Erdgeschoss und erster Stock), eine Werkstatt und eine traditionelle istrische Taverne, während Parkplätze im Hof vorhanden sind. Im Garten gibt es auch ein besonderes Steinhaus mit Weinkeller. Die Immobilie befindet sich in einer äußerst gefragten touristischen Geschäfts- und Wohnlage – eine Investitionsmöglichkeit! Für weitere Informationen und eine Tour rufen Sie +385 99 35 66 777 an ID CODE: 14347</p>
----------------------------	--

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	515595
Agency ref id:	14347