

KASTAV, penthouse u novijoj gradnji, Kastav, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien
E-Mail: info@smart-invest.hr
Vorname: Smart
Nachname: Invest Immobilien
Firmenname: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|-------------------------------------|
| Titel: | KASTAV, penthouse u novijoj gradnji |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 110 m ² |
| Stock: | 2 |
| Stockwerke: | 2 |
| Schlafzimmer: | 4 |
| Badezimmer: | 1 |
| Grundstückfläche: | 75 m ² |
| Preis: | 395,000.00 € |
| Erstellt: | 06.09.2023 |

Zustand

| | |
|----------|------|
| Neubau: | ja |
| Baujahr: | 2013 |



Standort

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt: | Kastav |
| Siedlung: | Trinajstići |
| Postleitzahl: | 51215 |

Genehmigungen

| | |
|----------------|----|
| Bescheinigung: | ja |
|----------------|----|

Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|-----------------|
| Energieeffizienz: | In Vorbereitung |
|-------------------|-----------------|

Beschreibung

| | |
|----------------------------|---|
| Zusätzliche Informationen: | <p>KASTAV - TRINAJSTIĆI, neu gebaute Dachgeschosswohnung mit nur 3 Wohnungen in toller Lage, die alles bietet, was man zum Leben braucht. Es besteht aus 3 Schlafzimmern, einem großen Badezimmer mit ebenerdiger Dusche und Badewanne, einer Toilette mit Hauswirtschaftsraum, einem Flur, einer offenen Küche und einem Wohnzimmer, einer Terrasse und einem Balkon mit einer Gesamtfläche von 110,44 m². Glasflächen und eine Terrasse sorgen für viel natürliches Licht und einen Blick auf die Riviera von Opatija. Beim Bau und der Ausstattung der Immobilie wurden hochwertige Materialien (Parkett, Keramik, Badaccessoires) in modernem Design verwendet. Es gibt eine Fußbodenheizung und für die Atmosphäre in den Wintertagen sorgt ein moderner Holzkamin im Wohnzimmer. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über eine Inverter-Klimaanlage zur Abkühlung an heißen Sommertagen. Im kleinen</p> |
|----------------------------|---|

Dachboden, der von der Wohnung aus zugänglich ist, können Sie Reisetaschen, Weihnachts- und Neujahrsdekoration, Sportgeräte usw. unterbringen. Im Garten verfügt die Wohnung über zwei Parkplätze und einen angelegten und umzäunten Garten von 75,10 m², in dem sich ein Gartenschuppen befindet, der zur Aufbewahrung von Holz, Fahrrädern usw. genutzt wird. Eine moderne und ordentliche Umgebung und eine gute und ruhige Nachbarschaft, nur 3 Autominuten vom Zentrum von Kastav und Matulje entfernt. Eine ausgezeichnete Immobilie für eine junge Familie mit Kindern, aber auch für alle, die Ruhe in einer städtischen Umgebung suchen. Im Preis der Wohnung sind Einbauschränke in allen Schlafzimmern, maßgefertigte Badezimmeraccessoires, ein Schrank für Jacken und Schuhe im Flur, und eine völlig neue, maßgeschneiderte Küche von Lesna mit allen Geräten. Für weitere Informationen und zur Besichtigung der Immobilie rufen Sie bitte +385/99/320-0008 an ID CODE: 14342

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 515766

Agency ref id: 14342