

Moderna vila s bazenom, okolica Labina, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Moderna vila s bazenom, okolica Labina
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 182 m²
Grundstücksgröße: 1280 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Preis: 615,000.00 €
Erstellt: 06.09.2023

Zustand

Neubau: ja

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht eine im Bau befindliche moderne Villa in der Nähe von Labin mit einer Gesamtfläche von 182 m², während die Gartenfläche 1280 m² beträgt. Im Erdgeschoss der Villa befinden sich eine Küche, ein Esszimmer, ein als offener Raum gestaltetes Wohnzimmer, eine Toilette und ein Abstellraum. Vom Wohnzimmer aus gibt es einen Ausgang zur überdachten Terrasse und von der Terrasse aus direkten Zugang zum Swimmingpool, einem 13 x 4,5 m großen Pool mit zugehöriger Automatisierung für die Poolpflege. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit angeschlossenen Badezimmern und ein Hauswirtschaftsraum. Die Villa ist mit einer Fußbodenheizung ausgestattet, ist voll klimatisiert, verfügt über ein WIFI-Netzwerk, Satellitenfernsehen in allen Räumen und ist vollständig mit dem Smart-Home-System verbunden. Es werden mehr Parkplätze zur Verfügung stehen und der Bau der Villa wird mit hochwertigen Materialien sowie hochwertiger Innenausstattung erfolgen. Die Fertigstellung der Bauarbeiten wird für 2024 erwartet. ID CODE: 1436

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 515880
Agency ref id: 1436