

## 2-sobni stan s DB, 100 m2, južne orijentacije, Split 3, prodaja, Split, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner  
Vorname: Agencija  
Nachname: Europartner  
Firmenname: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
Zusätzliche: office@europartner.hr  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Aktienkapital: 20.000,00 HRK  
Das zuständige Gericht:  
Handelsgericht Pazin

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	2-sobni stan s DB, 100 m2, južne orijentacije, Split 3, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	100 m <sup>2</sup>
Stock:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	340,000.00 €
Erstellt:	07.09.2023

### Orientation

Ausrichtung: Norden, Süden

## Zustand

Zustand: Gepflegt

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Split  
Siedlung: Split 3  
Postleitzahl: 21000

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung,  
Klimaanlage,  
Telefoninstallation, Abwasser,  
ADSL  
Energieeffizienz: In Vorbereitung



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Komfortable 3-Zimmer-Wohnung in Split, im Stadtteil Split 3 (in der Nähe des Campus), nach Süden ausgerichtet. Die Wohnung hat insgesamt 100 m<sup>2</sup>, 2 Schlafzimmer, ein großes Wohnzimmer von 25 m<sup>2</sup> mit einer Terasse von 10 m<sup>2</sup>, Küche, Grose Speisekammer und 2 Badezimmer. Die Wohnung befindet sich im 3. Stock und der Grundriss es ist fertig. Die Wohnung verfügt über einen Parkplatz für 2 Auto. Immobilien ID: ST-0538 Leistungsklasse: U izradi Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 516009  
Agency ref id: ST-0538  
Kontakt Telefon: +385 (98) 965-5593