

ISTRA, POREČ - Dvojna kuća s dva stana u blizini Poreča, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, POREČ - Dvojna kuća s dva stana u blizini Poreča
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	160 m ²
Grundstücksgröße:	100 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	285,000.00 €
Erstellt:	01.07.2024

Zustand

Baujahr:	1837
Letzte Renovierung:	2013

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, POREČ - Doppelhaushälfte mit zwei Wohnungen bei Poreč Die Stadt Poreč, eine der schönsten Perlen der Adria, liegt an der Westküste Istriens. Auf der relativ kleinen Halbinselfläche, auf der die Stadt entstand, sind heute noch deutlich Spuren der Begegnung der slawischen, romanischen und germanischen Welten zu erkennen, die zugleich von den vielfältigen Veränderungen – politisch, gesellschaftlich und ethnisch – zeugen, die diese Istrische Stadt hat in der
----------------------------	---

Geschichte erlebt. Die Geschichte von Poreč ist eine Geschichte der ständigen Veränderungen, Bewegungen und Turbulenzen, der Vergänglichkeit der Menschen, Höhen und Tiefen, in der die Geschichte der Neuanfänge als Konstante erscheint. Diese Stadt enthüllt ständig Spuren des Lebens vieler Zivilisationen und Kulturen, die ihre urbane und historische Identität aufgebaut haben. Am Stadtrand von Poreč, nur 7 km von den ersten Stränden entfernt, steht eine Doppelhaushälfte mit zwei Wohnungen zum Verkauf. Das Erdgeschoss des Hauses besteht aus einer Küche mit Esszimmer, einem großen Wohnzimmer mit Pelletofen, einem großen Badezimmer, einer separaten Toilette und einem Abstellraum. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich zwei große Zimmer befinden, von denen eines Zugang zur Terrasse hat. Heizung und Kühlung im ersten Stock erfolgt über eine Klimaanlage. Die Wohnung im zweiten Stock ist über die Außentreppe erreichbar. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche, einem Esszimmer mit Wohnzimmer, einem größeren und einem kleineren Schlafzimmer und einem Badezimmer. Die Wohnung im zweiten Stock wird durch eine Klimaanlage beheizt und gekühlt. Es wird wie auf den Bildern möbliert verkauft. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet
ID CODE: 24061

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 516705

Agency ref id: 24061