

ISTRA, LABIN - Apartmanska kuća u predgrađu, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, LABIN - Apartmanska kuća u predgrađu
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	465 m ²
Grundstücksgröße:	688 m ²
Schlafzimmer:	13
Badezimmer:	6
Preis:	540,000.00 €
Erstellt:	01.07.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, LABIN - Mehrfamilienhaus in der Vorstadt An der Südostküste Istriens, wo grüne Hügel auf das Meer treffen, wo Natur und Erbe zusammenkommen, gibt
----------------------------	--

es zwei Städte ähnlicher Größe, aber mit unterschiedlichem, sich aber gegenseitig ergänzendem Charakter – Labin und Rabac. Die malerische Stadt Labin erhebt sich auf einem 320 Meter hohen Hügel, nur fünf Kilometer von den weißen Kiesstränden in Rabac entfernt. Labin, das für kurze Zeit zur unabhängigen Republik erklärt wurde, ist eng mit der reichen Geschichte und dem Bergbau verbunden, die diese Region prägten, und ist heute eine faszinierende Stadt voller Widersprüche. alt und neu, Geschichte und Gegenwart, Tourismus und Kunst. In einem Vorort der Stadt Labin steht ein Mehrfamilienhaus zum Verkauf. Das großzügige Haus erstreckt sich über drei Etagen und beinhaltet eine Taverne und vier Wohneinheiten. Im Untergeschoss befinden sich eine Taverne mit offenem Kamin und Küche sowie zwei Einzimmerwohnungen. Im Erdgeschoss und im ersten Stock befindet sich jeweils eine Wohnung bestehend aus drei Schlafzimmern, zwei Bädern, einer Küche und einem Esszimmer sowie einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse. Die Wohnung im Erdgeschoss ist komplett ausgestattet und möbliert, während die Wohnungen im Untergeschoss und die Wohnung im ersten Obergeschoss im Rohbau-Design gehalten sind. Der Hof ist begrünt und eingezäunt. Diese Immobilie in verkehrsgünstiger Lage ist eine ideale Gelegenheit sowohl für Investitionen als auch für das Familienleben. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 23990

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 516718

Agency ref id: 23990