

## ZAGREB - GORNJI STENJEVEC, kuća, 300m2, ograđena parcela 450m2, Zagreb, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Ana Šporčić  
Vorname: Ana  
Nachname: Šporčić  
Firmenname: Lika nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Ličko-senjska županija  
City: Otočac  
Postleitzahl: 53220  
Adresse: Kralja Zvonimira 65  
Phone: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
Über uns: Agencija LIKA-NEKRETNINE  
je vodeća agencija za promet  
nekretninama na području  
Ličko-senjske županije sa  
sjedištem u Otočcu. Agencija je  
specijalizirana za područje  
Ličko-senjske županije, a  
predmet djelovanja je cijelo  
područje RH.  
Lika nekretnine je licencirana  
agencija za posredovanje u  
prometu nekretninama,  
temeljem rješenja Ministarstva  
gospodarstva o ispunjavanju  
uvjeta za obavljanje  
posredovanja u prometu  
nekretnina, izdanim od  
Hrvatske gospodarske komore .  
Reg No.: 4/2008

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: ZAGREB - GORNJI STENJEVEC, kuća, 300m2, ograđena parcela 450m2  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 300 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 335 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 1  
Preis: 449,000.00 €  
Erstellt: 11.09.2023

## Zustand

Zustand: Gepflegt  
Baujahr: 2004

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Grad Zagreb  
Stadt: Zagreb  
Siedlung: Stenjevec  
Ansiedlung: Stenjevec  
Postleitzahl: 10000

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja  
Prüfbescheinigung: ja



## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Molim nazovite 091 36 36 366. Prodaje se samostojeća izuzetno kvalitetno građena kuća na tri etaže površine 300m2 koja se nalazi na ograđenoj parceli 449m2. Na prizemno etaži nalazi se ulazni prostor, centralno smješteno stubište koje povezuje sve etaže, velika garaža 20m2, gostinski WC, te veliki dnevni boravak sa open space kuhinjom i blagovaonom i izlazom na veliku terasu. Na prvom katu se nalaze dvije manje spavaće sobe, dvije izuzetno velike spavaće sobe sa prekrasnim pogledom te velike kupaone. Na trećoj etaži je 100m2 stambenog prostora koji se može urediti kao zaseban stan. Na parceli ima mjesta za četiri automobila. Kuća se nalazi na mirnom i mjestu, olružena je zelenilom i ima prekrasamn pogled. Grijane etažno plinsko. Vlasništvo je uredno. Za više informacija o nekretnini ili dogovoru oko razgledavanja molim nazovite 091 36 36 366.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 516746  
Agency ref id: 1551  
Kontakt Telefon: +385 95 3563 000