

# ISTRA, SVETVINČENAT - Poljoprivredno zemljište pogodno za maslinik,

# Svetvinčenat, Land



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine info@dux-nekretnine.hr E-Mail:

Vorname: Agencija

Dux nekretnine Nachname:

DUX NEKRETNINE d.o.o. Firmenname:

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka 51000 Postleitzahl:

Adresse: Tizianova 8

385 91 480 8808 Mobile: Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine

arbeitet mit dem Ziel, die

Qualität der

Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit

der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und

professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf, Unser Angebot umfasst eine große

Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr

attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung,

um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und



unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

#### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel: ISTRA, SVETVINČENAT - Poljoprivredno zemljište pogodno za maslinik

Immobilie zur: Verkauf

Land Art: Landwirtschaftliche Flächen

Quadratfuß: 5121 m<sup>2</sup> Preis: 22,000.00 € Erstellt: 01.07.2024

### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija Svetvinčenat Stadt: Siedlung: Svetvinčenat

Postleitzahl: 52342

# Genehmigungen

Bescheinigung: ia

# Beschreibung

Zusätzliche Informationen:

ISTRIEN, SVETVINČENAT – Für den Olivenanbau geeignetes Agrarland Die Renaissancestadt Svetvinčenat ist eines der Juwelen Istriens mit einem reichen touristischen Angebot und zahlreichen Veranstaltungen, die in den außerordentlich attraktiven historischen Räumen dieser Stadt stattfinden. Das Wahrzeichen des Ortes selbst und eine der bedeutendsten Befestigungsanlagen der damaligen venezianischen Armee in Istrien ist der Renaissance-Platz Placa mit der Burg Morosini-Grimani. Diese besondere Stadt hat eine reiche Tradition und

interessante und abwechslungsreiche Programme. Zu den bekanntesten zählen das Mittelalterfest, das Käsefest und das Tanz- und Nonverbale-Theater-Festival, die jedes Jahr viele Besucher anziehen. In der Nähe von Svetvinčent, in einer ruhigen

Siedlung, stehen landwirtschaftliche Flächen zum Verkauf. Das

landwirtschaftliche Grundstück hat eine Fläche von 5.121 m2 und ist rechteckig.



Die Oberfläche des Landes ist flach und mit niedrigen Ästen bewachsen. Schotterzufahrtsstraße. Das Anwesen eignet sich hervorragend für den Anbau von Oliven oder Weinbau. Eigentum 1/1. Keine Belastung. Das Anwesen ist auf jeden Fall Ihre Aufmerksamkeit wert, es stellt eine Investition in Form einer Landwirtschaft dar. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 24102

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 516910 Agency ref id: 24102