

## Luksuzna prizemnica sa bazenom, podrumom, i krovnom terasom, Vodice, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Naš dom nekretnine  
Vorname: Naš dom  
Nachname: nekretnine  
Firmenname: Naš dom d.o.o.  
Website: <https://nasdom-vodice.com>  
Land: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Postleitzahl: 22211  
Adresse: Zatonska 2A  
Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91 443 8712  
Phone: +385 22 443 870  
Über uns: Welcome to “Naš dom” Vodice  
Your guide to real estate in  
Vodice and the surrounding  
area

Real estate agency “Naš dom” Vodice registered in 1998, with the aim of mediating and facilitating access to information related to real estate with a rich experience in this field, we were able to make numerous realized the purchase to the mutual satisfaction of our many customers.

Our agency is in Vodice, Street Zatonska 2A, or on the way out of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to provide quality Facilities and a broad range of real estate a reasonable price, as well as combine solving the overall problem resulting from the purchase and sale of real estate,

and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Luksuzna prizemnica sa bazenom, podrumom, i krovnom terasom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	197 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	436 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	550,000.00 €
Erstellt:	13.09.2023

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Vodice
Siedlung:	Vodice
Postleitzahl:	22211

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Vodice - Luxushaus zum Verkauf in ruhiger Lage, 1400 m vom Strand und 850 m vom Stadtzentrum entfernt. Das Haus hat ein modernes Aussehen, eine hochwertige Bauweise und ist sofort bezugsfertig. Zur Ausstattung gehört Folgendes: - Wasser-Fußbodenheizung in Schlafzimmern und Wohnzimmer - Wärmepumpen - Vorbereitung für Sonnenkollektoren - Schornstein - Keramik in allen Zimmern - weiße Steintreppe - Pergola auf der Terrasse - Geräumiges Schwimmbad mit Liegewiese ... Das Haus hat eine Nettofläche von 197 m<sup>2</sup> und besteht aus: Eingang, Flur, Küche und Esszimmer, Speisekammer, Wohnzimmer, Terrasse, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, großer Keller, Badezimmer, Treppe, Dachterrasse Keller - 57m<sup>2</sup> Wohnung im Erdgeschoss - 115m<sup>2</sup> Terrasse - 25 m<sup>2</sup> = 197m<sup>2</sup> + Dachterrasse 123m<sup>2</sup> ID CODE: 1631

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 517112

Agency ref id: 1631