

## PRODAJA, VILA S BAZENOM, HRELJIĆI, MARČANA, 175 m2, Marčana,

### Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	PRODAJA, VILA S BAZENOM, HRELJIĆI, MARČANA, 175 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	175 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	525 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	570,000.00 €
Erstellt:	14.09.2023

### Zustand

Baujahr:	2013
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
-------	---------

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Marčana  
Siedlung: Hreljići  
Postleitzahl: 52206

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: PRODAJA, VILA S BAZENOM, HRELJIĆI, MARČANA, 175 m2 Prodaje se vila s bazenom u mirnom selu Hreljići, Marčana površine 175 m2. Vila je izgrađena 2013., ima ukupno 2 kata, te 525 m2 okućnice. Vila se sastoji od dnevnog boravka s kaminom, kuhinje s blagovaonom, 3 spavaće sobe od kojih svaka ima svoje kupatilo s WC-om i podnim grijanjem, jedan odvojeni WC, hodnika, te terase i balkona. Vili pripada parking za 3 vozila, te bazen ima zatvorenu strojarnicu spojenu s vilom. U neposrednoj blizini nalazi se mjesto Rakalj, te izlaz na more. Vlaništvo uredno. Cijena: 570.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 4358

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 517312  
Agency ref id: 4358