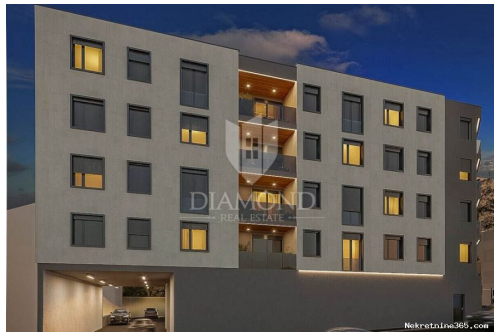


Pula, moderna novogradnja u centru grada, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Pula, moderna novogradnja u centru grada
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 96 m²
Stock: 2
Stockwerke: 4
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Preis: 337,500.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Centar
Postleitzahl: 52100

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja

Energieeffizienz: A

Parkplatz

Garage: ja

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Pula Diese schöne Wohnung befindet sich im Herzen von Pula, was bedeutet, dass Sie alle notwendigen Einrichtungen zur Hand haben. Geschäfte, Restaurants, Schulen und Parks befinden sich in der Nähe und machen Ihren Alltag äußerst bequem. Außerdem ist der Strand nur wenige Autominuten entfernt, was ihn zu einer idealen Wahl für Liebhaber des Meeres und der Sonne macht. Diese schicke Wohnung erstreckt sich über 97 Quadratmeter und befindet sich im zweiten Stock eines hochwertigen Neubaus. Ein geräumiges, offenes Wohnzimmer mit Küche und Zugang zur Terrasse macht diesen Raum perfekt für Familienmomente und zum Entspannen mit Freunden. Die Wohnung verfügt über insgesamt drei geräumige Schlafzimmer und zwei moderne Badezimmer, sodass ausreichend Platz für die ganze Familie gewährleistet ist. Darüber hinaus ist diese Wohnung mit einem Smart-Home-System ausgestattet, das heißt, Sie können Licht, Heizung und andere Geräte über Ihr Smartphone steuern und so Ihr Leben noch komfortabler und komfortabler gestalten. Für zusätzlichen Komfort besteht die Möglichkeit, im Erdgeschoss des Gebäudes Parkplätze oder Garagenplätze zu erwerben. Diese Wohnung bietet alle Vorteile des modernen Lebens und ist eine hervorragende Investition. Mit einer hervorragenden Lage im Stadtzentrum und einer Fläche, die sich leicht an eine Touristenmiete anpassen lässt, bietet diese Wohnung das Beste aus beiden Welten. Es ist ideal für das Leben mit der Familie, da es einen komfortablen und modernen Raum für Ihre Familie bietet und gleichzeitig die Möglichkeit eines passiven Einkommens durch touristische Vermietung bietet. Hier finden Sie Ihre Ruhe und Ihren Komfort und haben gleichzeitig die Möglichkeit, eine kluge Investition zu tätigen. ID CODE: 1037-89

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 517478

Agency ref id: 1037-89