

Fažana, okolica, atraktivna nova kuća u mirnoj ulici, Fažana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Fažana, okolica, atraktivna nova kuća u mirnoj ulici
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 200 m²
Grundstücksgröße: 618 m²
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 3
Preis: 790,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2024



Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Fažana
Siedlung: Fažana
Postleitzahl: 52212

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Fažana, Umgebung, 12 km von Pula und 4 km von Vodnjan und nur 3 km von der touristischen Perle Fažana entfernt liegt die kleinere Stadt Peroj, die in den letzten Jahren zu einem immer begehrteren Wohn- und Erholungsort geworden ist. Es bietet seinen Bewohnern und Gästen einen reichen Inhalt für eine hohe Lebensqualität und Freizeit wie Geschäfte, Cafés, Restaurants, Schule, Kindergarten und schöne Strände. Dieses Haus liegt in einer ruhigen Straße nur ca. 550m vom Meer entfernt. Dieses neue Haus mit Swimmingpool erstreckt sich über zwei Etagen mit einer Gesamtfläche von ca. 200 m². Im Erdgeschoss befinden sich ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein offenes Raumkonzept mit Zugang zu einer überdachten Terrasse und Sommerküche sowie einem 32 m² großen Swimmingpool mit Sonnendeck. Innerhalb des Gartens gibt es einen Parkplatz für zwei Autos. Neben dem Haus befindet sich ein überdachter Aufenthaltsraum. Der Bau und das Design dieses Hauses sind sorgfältig geplant und mit großer Sorgfalt konzipiert. Im ganzen Haus wurde eine Fußbodenheizung auf einer Wärmepumpe ausgeführt. Aufgrund seiner ruhigen Lage kann dieses neue Haus ein ideales Familienhaus sowie eine Investition als Ferienhaus sein, da es die investierten Mittel sehr schnell zurückzahlen würde. ID CODE: 1018-500

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 517487
Agency ref id: 1018-500