

ISTRA, POREČ - Stan na prvom katu u blizini mora, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, POREČ - Stan na prvom katu u blizini mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	113 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	440,000.00 €
Erstellt:	01.07.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, POREČ - Wohnung im ersten Stock in der Nähe des Meeres Poreč liegt an der Westküste der Halbinsel Istrien. Aufgrund des mediterranen Klimas, der natürlichen Schönheit und des erhaltenen kulturellen Erbes ist es das ganze Jahr
----------------------------	--

über ein idealer Aufenthaltsort. Die Stadt hat 53 umliegende Siedlungen, in denen es moderne Villen mit Schwimmbädern und Apartmentkomplexe gibt, während im Zentrum eine Vielzahl von Apartments und Wohnungen zum Verkauf stehen, von rustikalen Steinhäusern bis hin zu luxuriösen Neubauten. Es wurde von den Römern gegründet, von den Venezianern erobert und stellt heute eine Schatztruhe historischer Schätze und kulturellem Erbe dar, gepaart mit modernem 5-Sterne-Luxus. Die Schönheit der Stadt wird von einer großen Zahl von Touristen verborgen, die jedes Jahr die Gastfreundschaft und den erstklassigen Service dieser istrischen Perle genießen. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines modernen Neubaugebäudes, das nur wenige Gehminuten vom Meer entfernt ist. Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 113m² und besteht aus drei Schlafzimmern, jeweils mit eigenem Bad, Küche mit Esszimmer, geräumigem Wohnzimmer, Abstellraum. Eine Fußbodenheizung sorgt im Winter für wohlige Wärme in Ihrem Zuhause, während Klimaanlage an heißen Sommertagen für Abkühlung sorgen. Das Meer ist nur 500 Meter entfernt und alle anderen notwendigen Annehmlichkeiten sind nur wenige Autominuten entfernt. Die Fertigstellung der Arbeiten ist für Sommer 2023 geplant. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 24193

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 517641

Agency ref id: 24193