

## Stan Pula, Punta , Šijana! Započeta gradnja novog stambenog objekta u blizini osnovne škole! S-C, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Stan Pula, Punta , Šijana! Započeta gradnja novog stambenog objekta u blizini osnovne škole! S-C  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 54 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 4  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Preis: 192,360.00 €

Erstellt: 16.09.2023

## Zustand

Baujahr: 2023



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula

## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wohnungen zum Verkauf in einem neuen Wohnhaus mit 11 Wohneinheiten, in Pula! Das Wohngebäude in der Siedlung Šijana befindet sich bereits im Bau und stellt aufgrund der Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten eine perfekte Wahl dar. In der Nähe dieses Wohngebäudes befinden sich: Grundschule, Kindergärten, Einkaufszentrum, Apotheken, Bushaltestelle, Promenade entlang der Uferpromenade. Die Arena und das Stadtzentrum selbst sind in 10 Minuten bequem zu Fuß erreichbar. Die Wohnung C befindet sich im 1. Stock des Gebäudes und hat eine Fläche von 54,96 m<sup>2</sup>. Die Wohnung besteht aus: Wohnzimmer und Küche, Flur, zwei Schlafzimmern, Bad und Loggia. Italienische Keramik in den Wohnräumen, Laminat in den Schlafzimmern. Fußbodenheizung in den Badezimmern. Zu dieser Wohnung gehört ein überdachter Parkplatz, der im Preis inbegriffen ist. Einzug in Wohnungen 30.12. im Jahr 2024. Für mehr Informationen, kontaktieren sie bitte: Info: +385 91 611 57 06 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 517723  
Agency ref id: 16155