

## RIJEKA, BULEVARD- Penthouse s cijelim gradom na dlanu, Rijeka, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	RIJEKA, BULEVARD- Penthouse s cijelim gradom na dlanu
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	130 m <sup>2</sup>
Stock:	3
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	498,000.00 €
Erstellt:	10.11.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Bulevard
Postleitzahl:	51000



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	RIJEKA, BULEVARD - Penthouse mit der ganzen Stadt in Ihrer Hand Zum Verkauf steht ein Penthouse in prestigeträchtiger Lage mit fantastischem Blick auf das Meer und die Stadt. Die Wohnung, die sich in einer historistischen
----------------------------	---

Sezessionsvilla befindet, wurde komplett renoviert und modern eingerichtet. Es besteht aus vier Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einem geräumigen Wohnzimmer, das zusammen mit dem Esszimmer und der Küche einen einzigartigen offenen Raum bildet. Zentrale Gasbodenheizung. Parkplatz mit Rampe zur Nutzung ausgestattet. Jeder Wohnung steht ein Keller von 12 m2 zur Nutzung zur Verfügung. Die Wohnung befindet sich im dritten Stock ohne Aufzug. Das neue Dach des Gebäudes wurde 2015 installiert. Renommiertes Anwesen, nur wenige Gehminuten von Korzo, dem Stadtmarkt, HNK, Geschäften und Schulen entfernt. Fünf Minuten mit dem Auto oder Bus zum Universitätscampus, zum KBC und zu den Stadtstränden. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet ID CODE: 24139

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 518010

Agency ref id: 24139

Kontakt Telefon: +385 95 859 0299