

Dvosoban stan s okućnicom, Tar, 3km od mora, Tar, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Aktienkapital: 20.000,00 HRK
Das zuständige Gericht:
Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Dvosoban stan s okućnicom, Tar, 3km od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	73.70 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	244,000.00 €
Erstellt:	19.09.2023

Orientation

Ausrichtung:	Süden
--------------	-------

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024
Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Tar
Postleitzahl: 52465

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Klimaanlage



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zum Verkauf steht eine Wohnung im Erdgeschoss eines Mehrfamilienhauses mit 4 Wohneinheiten in der Stadt Tar, die 7 km von Poreč entfernt liegt. Das Gebäude liegt mitten im Zentrum, alle notwendigen Annehmlichkeiten sind zu Fuß erreichbar (Geschäft, Schule, Apotheke, Markt). Die Wohnung im Erdgeschoss wird 73,70 m² groß sein und aus 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem offenen Raum mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer bestehen. Zur Wohnung gehören außerdem ein Abstellraum und 2 Parkplätze mit Ladesteckdose sowie ein Garten. Unter der Ausstattung sind hervorzuheben: PVC-Tischlerei (dreischichtiges Glas) mit Jalousien und Moskitonetzen, elektrische Fußbodenheizung, Toshiba-Klimaanlagen, Safe... Geplante Fertigstellung der Bauarbeiten am 31. Dezember 2024. Immobilien ID: H-0617 Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 518076

Agency ref id: H-0617

Kontakt Telefon: +385 (91) 408-8881