

## Kuća Loborika dvije samostojeće legalizirane na velikom terenu., Marčana.

### Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu  
nekretnina, utemeljena je 2000.  
godine sa ciljem kvalitetnog i  
suvremenog posredovanja u  
kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na  
tržištu, stalni smo predstavnici  
Hrvatske na inozemnim  
sajmovima, koji su nam  
omogućili i realizaciju prodaje  
nasih nekretnina neovisno o  
nasim partnerima.

#### Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Kuća Loborika dvije samostojeće legalizirane na velikom terenu.  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 95 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 3268 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 2  
Keller: ja  
Preis: 315,000.00 €

Erstellt: 19.09.2023

## Zustand

Baujahr: 1990

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Marčana



## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zwei Einfamilienhäuser, legalisiert auf einem Grundstück von 3268 m<sup>2</sup> in einer ruhigen Umgebung Wasseranschluss, Zisterne, Solarstrom, bis Ende des Jahres und Hep-Anschluss. Haus 1. ca. 40m<sup>2</sup>, besteht aus Schlafzimmer, Küche, Bad und überdachter Terrasse. Haus 2. cca 55 m<sup>2</sup> besteht aus einem Schlafzimmer, Küche, Esszimmer, Flur, Bad, Speisekammer, Taverne unter dem Haus cca 8m<sup>2</sup>. Auf dem Grundstück befindet sich eine Garage und ein Abstellraum von 16m<sup>2</sup>, die in Wohnraum umgewandelt werden können. Kontakt: +385 91 6115706 Info: +385 98420885 azra@almadominvest.com

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 518167  
Agency ref id: 12237