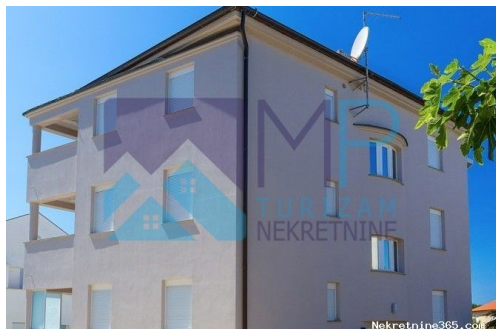


## Medulin, kuća sa 6 apartmana, namješteno, 300m od mora, Medulin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dragan Šekerija  
E-Mail: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Vorname: Dragan  
Nachname: Šekerija  
Firmenname: MARKO POLO  
NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
Postleitzahl: 52203  
Adresse: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
Über uns: Marko Polo Immobilien ist eine lokale, familiere, lizenzierte und versicherte Agentur, und für Sie vermitteln wir bei dem Einkauf oder dem Verkauf von Immobilien in Istrien.

Wir bieten vollständige Dienstleistungen für alle unsere Kunden, sowie die Erfassung aller notwendigen Unterlagen, alle Aktivitäten im Zusammenhang mit dem Prozess, und alles, was sie noch dem Kauf brauchen um einfach und ohne Stress Ihre wohnung oder Ihr Trum Haus zu genießen, ohne zusätzlicher Kosten und verlorener Zeit. Kontaktieren Sie uns für ein kostenloses Info-Paket über den Prozess des Kaufs oder Verkaufs von Immobilien.

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Medulin, kuća sa 6 apartmana, namješteno, 300m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	331 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	15
Badezimmer:	6
Preis:	990,000.00 €
Erstellt:	19.09.2023

## Zustand

Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2008

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203

## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Abwasser, Strom, Telefoninstallation
Energieeffizienz:	B



## Heizung

Heizungsart:	Klimaanlage
--------------	-------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	In Medulin, einem sehr beliebten Sommerurlaubsort, ganz im Süden Istriens und sicherlich eines der begehrtesten Urlaubsziele, verkaufen wir ein Apartmenthaus mit einer Fläche von 331 m <sup>2</sup> , mit insgesamt 6 Wohneinheiten. Dieser Badeort liegt idyllisch an einer langen Küste mit mehreren wunderschönen Buchten und dem berühmten Sandstrand von Bijeca, der nur 300 m vom genannten Haus entfernt ist!!! Das Haus besteht aus 3 Etagen: Erdgeschoss, erster Stock und zweiter Stock. Boden. Auf jeder Etage befinden sich 2 Wohnungen, eine größere und eine kleinere. Neben dem Gebäude befindet sich auch ein Nebengebäude, das in ein
----------------------------	--

Studio-Apartment mit einer Größe von ca. 18 m<sup>2</sup> umgewandelt wurde. Das Studio ist wie die Apartments komplett ausgestattet (Küche mit Wohnzimmer, Badezimmer, Klimaanlage, LCD, Waschmaschine). ERDGESCHOSS: Apartment Nr. 1 (Wohnzimmer + Küche, Klimaanlage, Schlafzimmer, Badezimmer, Balkon) Apartment Nr. 2 (Wohnzimmer + Küche, Klimaanlage, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, Balkon) I. BODEN: Apartment Nr. 3 (Wohnzimmer + Küche, Klimaanlage, Schlafzimmer, Badezimmer, Balkon) Apartment Nr. 4 (Wohnzimmer + Küche, Klimaanlage, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, Balkon) II. BODEN: Apartment Nr. 5 (Wohnzimmer + Küche, Klimaanlage, Schlafzimmer, Badezimmer, Balkon) Apartment Nr. 6 (Wohnzimmer + Küche, Klimaanlage, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, Balkon) Jede Wohnung ist komplett möbliert und ausgestattet. Zu jeder Wohnung gehört ein Parkplatz vor dem Haus. Mit hervorragender und erfolgreicher Belegung während der Touristensaison ist das Haus eine ideale Gelegenheit für einen zukünftigen Käufer, der einfach das etablierte Geschäft weiterführen möchte! Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung!

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 518222

Agency ref id: 549

Kontakt Telefon: +385 98 420 363