

## TOP NOVOGRADNA STANOVI LIŽNJAN, Ližnjan, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Bagi Immobilien  
Vorname: Agencija  
Nachname: Bagi Immobilien  
Firmenname: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Adresse: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Über uns: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: TOP NOVOGRADNA STANOVI LIŽNJAN  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 79 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Terrasse: 18 m<sup>2</sup>  
Preis: 239,000.00 €  
Erstellt: 27.06.2024

#### Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2023

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Ližnjan  
Siedlung: Ližnjan  
Postleitzahl: 52204



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen eine Wohnung von 79,55 m<sup>2</sup> in einem luxuriösen Neubau, 1 Etage, in toller Lage, nur 700 m vom Meer entfernt. äußerst hochwertige Konstruktion, hervorragend gestaltet! Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, Toilette, Badezimmer und eine große Terrasse von 16,70 m<sup>2</sup> Geplant sind Keramikböden, Laminaträume, PVC-Außenschreinerei mit Wärmedämmglasverglasung - Sonnenschutzrollos, Terrassen und Treppen aus Stein oder hochwertiger Keramik. Parkplatz und Lagerraum werden extra berechnet. Für alle Informationen rufen Sie +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) an. oder per E-Mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID CODE: 3343

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 518287  
Agency ref id: 3343