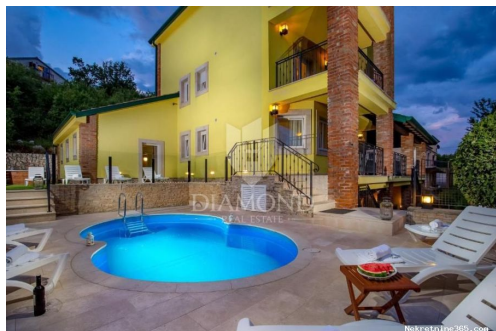


Opatija, okolica, Villa s pogledom na more, Opatija, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Diamond Realestate
Vorname:	Agencija
Nachname:	Diamond Realestate
Firmenname:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Postleitzahl:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Über uns:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Opatija, okolica, Villa s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	637 m ²
Grundstücksgröße:	769 m ²
Schlafzimmer:	20
Badezimmer:	6
Preis:	850,000.00 €
Erstellt:	16.04.2024

Zustand

Baujahr:	2013
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija
Postleitzahl:	51410

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Opatija, Umgebung, Villa mit Meerblick Zum Verkauf steht eine freistehende Villa mit einer Gesamtfläche von 637 Quadratmetern, gebaut auf einem Grundstück von 769 Quadratmetern. Es liegt am Rande des Naturparks Učka und oberhalb von Opatija. Die Villa besteht aus einem Keller, Erdgeschoss und zwei Etagen. Das Untergeschoss ist als Taverne mit großer Terrasse organisiert, verfügt über ein Badezimmer und einen Abstellraum, der für verschiedene Dinge genutzt werden kann. Im Untergeschoss gibt es auch eine Kinderecke mit Rutsche und Schaukeln. Das Erdgeschoss besteht aus zwei Zimmern, einem Wohnzimmer, einem Esszimmer, einer Küche, einem Badezimmer und einer Terrasse. Im ersten und zweiten Stock befindet sich eine zweistöckige Wohnung mit vier Zimmern, zwei Wohnzimmern, Esszimmer, Küche, zwei Bädern und zwei Terrassen. Es gibt eine zentrale Gaszentralheizung, es gibt eine Klimaanlage in jedem der Schlafzimmer und es gibt drei Kamine im Haus. Der Hof ist landschaftlich gestaltet und eingezäunt und bietet maximale Privatsphäre und Ruhe. Im Garten befindet sich ein weiteres Gästehaus, das aus einem Erdgeschoss und einer Galerie mit drei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer und zwei Badezimmern besteht. Vor dem Haus befindet sich ein großer Hof mit einem wunderschön angelegten Garten, Swimmingpool und Whirlpool. Die Villa wird an Touristen vermietet und komplett möbliert verkauft. ID CODE: 2005-78

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 518317

Agency ref id: 2005-78

Kontakt Telefon: 052210824