

ISTRA, PEROJ - Prekrasan 2SS+DB stan nadomak plaža, Vodnjan, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, PEROJ - Prekrasan 2SS+DB stan nadomak plaža
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	75 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	6 m ²
Preis:	228,500.00 €
Erstellt:	02.07.2024

Zustand

Neubau:	ja
---------	----

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Vodnjan
Siedlung:	Peroj
Postleitzahl:	52215



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	7
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, PEROJ – 2-Zimmer-Wohnung von 75,90 m2 im 2. Stock eines Wohngebäudes in Peroj. Beim Betreten der Wohnung gibt es einen kleinen Flur, der den Wohnraum vom privaten Teil der Wohnung trennt. So gelangt man über den Flur zu einem größeren Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem Abstellraum. Dann nähern wir uns einem größeren offenen Raum, in dem sich die moderne und ausgestattete Küche, das Esszimmer und das geräumige Wohnzimmer befinden. Derselbe Raum ist luftig und sonnig mit Tageslicht. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zu einem weiteren Schlafzimmer sowie einer größeren Terrasse, auf der Sie am späten Abend ein Glas Wein trinken können. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über einen eigenen privaten Dachboden, der als idealer zusätzlicher Stauraum dienen oder in einen zusätzlichen Wohnbereich umgewandelt werden kann. Die Wohnung ist voll klimatisiert und es sind Heiz- oder Kühlgeräte installiert. Aber auch die künftigen Eigentümer verfügen über einen eigenen Schornstein, sodass die Möglichkeit einer Heizung mit Holz oder Pellets besteht. Ebenso verfügt die Wohnung über einen privaten Parkplatz im Garten des Gebäudes. Es wird komplett möbliert verkauft, wie auf den Bildern zu sehen ist, und ist sofort bezugsfertig! Das Eigentum ist reines 1/1, ohne finanzielle Belastung, Wohngemeinschaft! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 24267

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 518435
Agency ref id: 24267