

NOVI VINODOLSKI, BRIBIR - kuća sa tri stana, pogledom i bazenom, Vinodolska Općina, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	NOVI VINODOLSKI, BRIBIR - kuća sa tri stana, pogledom i bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	245 m ²
Grundstücksgröße:	663 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	3
Preis:	494,000.00 €
Erstellt:	02.07.2024

Zustand

Baujahr:	2006
Letzte Renovierung:	2021

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vinodolska Općina
Siedlung:	Bribir
Postleitzahl:	51250

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

NOVI VINODOLSKI, BRIBIR - Haus mit drei Wohnungen, großem Garten, Meerblick und Swimmingpool Wir bieten ein komplett renoviertes und renoviertes Haus von 245 m², bestehend aus drei Wohnungen mit großem Garten und Swimmingpool und Meerblick. Das Erdgeschoss und der erste Stock bestehen aus Dreizimmerwohnungen mit einer Fläche von jeweils 90 m², und im Dachgeschoss befindet sich eine Zweizimmerwohnung mit einer Fläche von 65 m². Alle drei Wohnungen haben einen separaten Eingang. Die Wohnungen im Erdgeschoss und Obergeschoss bestehen aus zwei Schlafzimmern, die Wohnung im Dachgeschoss hat ein Schlafzimmer. Alle Wohnungen verfügen über ein Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, ein Badezimmer, einen Abstellraum, einen Balkon oder eine überdachte Terrasse. Es gibt einen Swimmingpool und eine Liegewiese im Landschaftsgarten, im Garten von 487 m² gibt es unsere eigenen Trauben, Walnussbäume, Maulbeerbäume, Datteln, Pfirsiche. und ein weiteres zusätzliches Gebäude, eine Werkstatt von 50 m² mit eigener Toilette, fünf Parkplätze. Entfernung zum Meer 4000 m. Im Jahr 2021 erneuerte Elektroinstallationen, Klimaanlage, Bodenbeläge, Fassade, Aluminiumschreinerei, Ölzentralheizung, Swimmingpool, Videoüberwachung. Entfernung vom Flughafen 20 km. Arzt, Apotheke, Cafés, Geschäfte zu Fuß erreichbar. Das Haus wird komplett möbliert verkauft. Aufgrund der Lage des Grundstücks kann es als Ferienhaus oder ganzjährig genutzt werden. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen erhoben.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 19254

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 518687

Agency ref id: 19254