

## OPATIJA, LOVRAN - IMANJE S PANORAMSKIM POGLEDOM, Lovran,

### Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OPATIJA, LOVRAN - IMANJE S PANORAMSKIM POGLEDOM
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	260 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1100 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	1.00 €
Erstellt:	02.07.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Lovran
Siedlung:	Liganj
Postleitzahl:	51415



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	7

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Dieses ältere Steinhaus mit einer Gesamtfläche von 260 m <sup>2</sup> stellt eine wahre Oase der Ruhe und des traditionellen mediterranen Charmes dar. Es bietet einen unglaublichen Panoramablick auf die Kvarner-Bucht und die Hänge von Učka. Es besteht aus einem sonnigen Wohnzimmer, vier Schlafzimmern, zwei
----------------------------	---

Badezimmern und einer rustikalen Küche. Darüber hinaus verfügt das Haus über eine Garage von 45 m<sup>2</sup> zum sicheren Abstellen von Fahrzeugen. Die Entfernung beträgt 1300 Meter Luftlinie und bis zum Meer sind es nur 8 Autominuten.

Umgeben von grünen Bäumen und einem Blumengarten bietet dieses Haus ein großes Potenzial für Renovierung und Anpassung an Ihre Bedürfnisse und bietet Ihnen gleichzeitig Zugang zur natürlichen Umgebung und einer wunderschönen Lage am Meer. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 24370

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 518878

Agency ref id: 24370